

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2022 год**

| № п/п                                                                                                                                                           | Наименование параметра                                                             | Ед. изм. | Значение   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|
| 2.                                                                                                                                                              | Дата начала отчетного периода                                                      | -        | 01.01.2022 |
| 3.                                                                                                                                                              | Дата конца отчетного периода                                                       | -        | 31.12.2022 |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>                                           |                                                                                    |          |            |
| 4.                                                                                                                                                              | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                                 | руб.     | 0.00       |
| 5.                                                                                                                                                              | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                           | руб.     | 23 440.77  |
| 6.                                                                                                                                                              | Задолженность потребителей (на начало периода)                                     | руб.     | 8 167.48   |
| 7.                                                                                                                                                              | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:        | руб.     | 50 965.68  |
| 8.                                                                                                                                                              | - за содержание дома                                                               | руб.     | 37 175.76  |
| 9.                                                                                                                                                              | - за текущий ремонт                                                                | руб.     | 6 145.07   |
| 10.                                                                                                                                                             | - за услуги управления                                                             | руб.     | 7 644.85   |
| 11.                                                                                                                                                             | Получено денежных средств, в т. ч:                                                 | руб.     | 51 675.32  |
| 12.                                                                                                                                                             | - денежных средств от потребителей                                                 | руб.     | 51 675.32  |
| 13.                                                                                                                                                             | - целевых взносов от потребителей                                                  | руб.     | 0.00       |
| 14.                                                                                                                                                             | - субсидий                                                                         | руб.     | 0.00       |
| 15.                                                                                                                                                             | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.     | 0.00       |
| 16.                                                                                                                                                             | - прочие поступления                                                               | руб.     | 0.00       |
| 17.                                                                                                                                                             | Всего денежных средств с учетом остатков                                           | руб.     | 75 116.09  |
| 18.                                                                                                                                                             | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                  | руб.     | 0.00       |
| 19.                                                                                                                                                             | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                            | руб.     | 30 295.48  |
| 20.                                                                                                                                                             | Задолженность потребителей (на конец периода)                                      | руб.     | 7 457.84   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b> |                                                                                    |          |            |
| 1                                                                                                                                                               | Техническое обслуживание МКД                                                       | руб.     | 37 175.76  |
| 1.1                                                                                                                                                             | Содержание ИТО (систем вентиляции, отопления, ГВС, ХВС, водоотведения)             | руб.     | 11 870.89  |
| 1.2                                                                                                                                                             | Содержание несущих конструкций (фундаментов, стен, подвала)                        | руб.     | 5 256.61   |
| 1.3                                                                                                                                                             | Работы по обеспечению пожарной безопасности                                        | руб.     | 174.06     |
| 1.4                                                                                                                                                             | Содержание систем внутридомового газового оборудования (акт №269037 от 31.01.2022) | руб.     | 692.78     |
| 1.5                                                                                                                                                             | Содержание электрооборудования                                                     | руб.     | 2 924.21   |
| 1.6                                                                                                                                                             | Уборка придомовой территории                                                       | руб.     | 6 509.84   |
| 1.7                                                                                                                                                             | Дератизация, дезинсекция                                                           | руб.     | 417.74     |
| 1.8                                                                                                                                                             | Аварийная служба                                                                   | руб.     | 4 212.25   |
| 1.9                                                                                                                                                             | Уборка мест общего пользования                                                     | руб.     | 5 117.36   |
| 2                                                                                                                                                               | Услуги управляющей компании                                                        | руб.     | 7 644.85   |
| 2.1                                                                                                                                                             | в т.ч. услуги ООО "РИЦ"                                                            | руб.     | 1 528.97   |
| 3                                                                                                                                                               | Текущий ремонт общего имущества МКД                                                | руб.     | 0.00       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>                                                                           |                                                                                    |          |            |
| 27.                                                                                                                                                             | Количество поступивших претензий                                                   | ед.      | 0.00       |
| 28.                                                                                                                                                             | Количество удовлетворенных претензий                                               | ед.      | 0.00       |
| 29.                                                                                                                                                             | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | ед.      | 0.00       |
| 30.                                                                                                                                                             | Сумма произведенного перерасчета                                                   | руб.     | 0.00       |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                                                                                                 |                                                                                    |          |            |
| 31.                                                                                                                                                             | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                                 | руб.     | 0.00       |
| 32.                                                                                                                                                             | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                           | руб.     | 0.00       |
| 33.                                                                                                                                                             | Задолженность потребителей (на начало периода)                                     | руб.     | 0.00       |
| 34.                                                                                                                                                             | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                  | руб.     | 0.00       |
| 35.                                                                                                                                                             | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                            | руб.     | 0.00       |
| 36.                                                                                                                                                             | Задолженность потребителей (на конец периода)                                      | руб.     | 0.00       |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) &lt;*&gt;</b>                                                  |                                                                                    |          |            |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>                                                                            |                                                                                    |          |            |
| 47.                                                                                                                                                             | Количество поступивших претензий                                                   | ед.      | 0.00       |
| 48.                                                                                                                                                             | Количество удовлетворенных претензий                                               | ед.      | 0.00       |
| 49.                                                                                                                                                             | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -        | 0.00       |
| 50.                                                                                                                                                             | Сумма произведенного перерасчета                                                   | руб.     | 0.00       |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>                                                                      |                                                                                    |          |            |
| 51.                                                                                                                                                             | Направлено претензий потребителям-должникам                                        | ед.      | 0.00       |
| 52.                                                                                                                                                             | Направлено исковых заявлений                                                       | ед.      | 0.00       |
| 53.                                                                                                                                                             | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы               | руб.     | 0.00       |

<\*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной